



**ВЛАСІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
м.Світловодськ Кіровоградської області

(сорок друга сесія шостого скликання)

**Р І Ш Е Н Н Я**

20 грудня 2013 року

№ 460

Про надання згоди громадянці України Головка А.В. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд

Розглянувши заяву громадянки України Головка А.В. від 18.12.2013 року № 305, витяг про реєстрацію в Спадковому реєстрі спадкової справи № 33038630 від 11.01.2013 р. (спадкодавець її батько – Чурбаков Валерій Олександрович), рішення Власівської селищної ради від 10.02.2012 року № 170 "Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної у власність шляхом безкоштовної передачі земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд в сел.Власівка" стосовно надання безоплатно у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд Чурбакову Валерію Олександровичу по вул.Дружба, 3 в смт Власівка, враховуючи пропозиції депутатських комісій про те, що норма ст.125 ЗК України встановлює, що право власності на земельну ділянку виникає після одержання її власником або користувачем документа, що посвідчує право власності. В даному випадку Чурбаков Валерій Олександрович не встиг провести державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно (земельну ділянку), оскільки [REDACTED] року помер. Його донька Головка Анна Валеріївна проживала разом з ним, тому в силу статті 1268 ЦК України вважається такою, що прийняла спадщину.

Враховуючи те, що на отримання на території Власівської селищної ради земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд існує черга, але виходячи з вищезазначеного спільна депутатська комісія внесла на сесію пропозицію надати позачергово громадянці України Головка А.В. згоду на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0996 га у приватну власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд за адресою: вул.Дружби, 3, смт Власівка м.Світловодська, Кіровоградської області.

Керуючись ст.144 Конституції України, ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", ст.ст.12;121;122,123 Земельного Кодексу України, селищна рада

ВИРІШИЛА:

1.Дати згоду громадянці України Головка Анні Валеріївні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 996 кв.м, у тому числі: по угіддях: 996 кв.м - забудовані землі під одно- та двоповерховою житловою забудовою, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул.Дружби, 3, смт Власівка м.Світловодська, Кіровоградської області за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Власівської селищної ради.

Категорія земель: б) землі житлової та громадської забудови.

2.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з врегулювання архітектурно-земельних відносин та охорони навколишнього середовища (голова комісії депутат Мисько С.М.).

Селищний голова

О.О.Пасько