

АНАЛІЗ
регуляторного впливу до рішення Власівської селищної ради "Про
затвердження Програми приватизації об'єктів, що належать до комунальної
власності територіальної громади смт Власівка

Аналіз розроблений на виконання та дотримання вимог Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності" та "Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта", затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року № 308.

Регуляторний орган: Власівська селищна рада.

Розробник документа: виконком селищної ради.

Визначення проблеми.

Оскільки на цей час немає Закону України «Про приватизацію об'єктів комунальної власності» при приватизації майна комунальної власності територіальної громади смт Власівка використовуються Закони України "Про Державну програму приватизації", "Про приватизацію державного майна" та "Приватизацію невеликих державних підприємств (малу приватизацію)".

Цілі регулювання.

Ціллю прийняття цього рішення є визначення пріоритетів, завдань і комплексу заходів, спрямованих на організаційне та правове забезпечення процесу приватизації майна комунальної власності територіальної громади смт Власівка.

Альтернативні способи досягнення цілей .

Перша альтернатива - залишити дану ситуацію без змін. Дана альтернатива є неприйнятною у зв'язку з тим, що цілей правового регулювання не буде досягнуто.

Друга альтернатива - відмовитись від регулювання. Дана альтернатива є неприйнятною, оскільки суперечить діючому законодавству.

Виходом з даної ситуації є прийняття запропонованого акта. Цей вихід є актуальним та адекватним ситуації, що склалася та досягає завдань процесу приватизації.

4. Механізми розв'язання проблеми.

Для розв'язання проблеми зазначеної в розділі 1 цього Аналізу пропонується прийняття Власівською селищною радою рішення "Про затвердження Програми приватизації об'єктів, що належать до комунальної власності територіальної громади смт Власівка"

5. Обґрунтування можливостей досягнення визначених цілей у разі прийняття регуляторного акта.

Прийняття Програми приватизації об'єктів, що належать до комунальної власності територіальної громади смт Власівка надасть можливість забезпечення подальшого розвитку та удосконалення процесів приватизації, залучення до приватизації покупців, які мають довгострокові інтереси у розвитку підприємництва на території селища, забезпечення надходжень до бюджету селища, відкритості та прозорості всіх процедур приватизації для громади селища та покупців.

Приватизація комунального майна в селищі являє собою систему відносин, побудованої на засадах ринку, а саме приватної власності та конкуренції.

Завдяки відчуженню комунального майна шляхом приватизації створюються сприятливі умови для появи ефективних приватних власників, які мають довгострокові інтереси у розвитку приватизованого об'єкта, здійснюють ефективне управління ним, та для створення сприятливого інвестиційного клімату.

Впровадження даного рішення дасть змогу:

- врегулювати питання підготовки об'єктів приватизації до продажу;
- залучати до процесу реалізації комунального майна більш широке коло потенційних покупців;
- забезпечити виконання бюджетних завдань з надходження коштів від приватизації комунального майна.

Оцінка ризику впливу зовнішніх чинників на дію регуляторного акта

Ризик впливу зовнішніх чинників на дію регуляторного акта – можлива зміна чинного законодавства з питань приватизації. В такому випадку можливо внести зміни до Програми або затвердити нову Програму, яка буде відповідати вимогам нового законодавства.

6. Очікувані результати прийняття акта.

Прийняття Програми приватизації комунального майна забезпечить:

- виконання завдань з надходження грошових коштів до бюджету селища від приватизації;
 - розвиток дрібного та середнього бізнесу при приватизації об'єктів малої приватизації (об'єктів нерухомого майна);
 - підвищення відкритості та прозорості приватизації комунального майна.

7.Строк дії акта

Строк дії зазначеного регуляторного акта – до моменту прийняття чергової програми приватизації.

Програма може бути:

- переглянута раніше у разі зміни чинного законодавства з питань приватизації

8.Показники результативності регуляторного акта.

В результаті впровадження регуляторного акта буде досліджуватись та вивчатися:

- ефективність розробленого механізму;
- рівень поінформованості суб'єктів господарювання та фізичних осіб з основних положень регуляторного акта;
- надходження коштів від приватизації комунального майна до бюджету селища;
- ефективність подальшого використання приватизованого майна.

9.Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності регуляторного акта

Відстеження результативності буде проводитись на підставі аналізу надходження коштів від приватизації комунального майна до бюджету селища та кількості проданих об'єктів.

10.Строк проведення відстеження результативності регуляторного акту:

- базового – через рік з дня набрання ним чинності;
- повторного – не пізніше двох років з дня набрання чинності даного регуляторного акту