



**ВЛАСІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
**м.Світловодськ Кіровоградської області**

(тридцять друга позачергова сесія сьомого скликання)

**Р І Ш Е Н Н Я**

17 липня 2018 року

№ 477

Про затвердження повторної експертної оцінки нерухомого майна об'єктів оренди комунальної власності територіальної громади селища Власівка

Заслухавши інформацію селищного голови А.Г.Бабаченка стосовно проведення повторної оцінки нерухомого майна: Зал зі сценою на першому поверсі, площею 148,5 кв.м, що розташований по вул.Молодіжна, 15, розглянувши Висновок оцінки нерухомого майна, Рецензію на звіт про незалежну оцінку вартості на Зал зі сценою на першому поверсі, площею 148,5 кв.м, що розташована за адресою: Україна, Кіровоградська область, м.Світловодськ, смт Власівка, вул.Молодіжна, 15, яка проведена суб'єктом оціночної діяльності – ТОВ «АН Експерт» в особі директора Гарькавого Ю.О. з 14.05.2018 по 15.05.2018 року (оцінювач Хлибов Р.М.), відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду комунального майна територіальної громади селища Власівка затвердженого рішенням сесії селищної ради від 29.05.2009 № 517 із змінами, керуючись ст.5 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", п.19 Методики оцінки об'єктів оренди, затвердженої Постановою КМУ від 10.08.1995 № 629, Власівська селищна рада

**ВИРІШУЄ:**

1. Затвердити повторний висновок та звіт про оцінку нерухомого майна: Зал зі сценою на першому поверсі, площею 148,5 кв.м, що знаходиться за адресою: Кіровоградська область, м.Світловодськ, смт Власівка, вул.Молодіжна, 15, без урахування ПДВ в сумі 304229 грн. 00 коп. (триста чотири тисячі двісті двадцять дев'ять гривень), в тому числі: приміщення залу – 227954 грн. 00 коп. (двісті двадцять сім тисяч дев'ятсот п'ятдесят чотири гривні), приміщення сцени: 76275 грн. 00 коп. (сімдесят шість тисяч двісті сімдесят п'ять гривень).

Повторний Звіт про незалежну оцінку майна об'єктів виконаний суб'єктом оціночної діяльності ТОВ «Кіровоградський аукціонний центр», що має сертифікат суб'єкта оціночної діяльності від 27.02.2018 № 179/18 (директор Морозов П.А.)

Рецензія на звіт про незалежну оцінку вартості проведена суб'єктом оціночної діяльності – ТОВ « АН Експерт», що має сертифікат від 25.05.2017 № 480/17.

2. Орендодавцю-балансоутримувачу провести нарахування орендної плати із врахуванням експертної оцінки майна згідно даного рішення.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію комісії з питань промисловості, енергетики, місцевого господарства та комунальної власності депутата (голова депутат Вовк Т.В.).

Селищний голова

А.Бабаченко