



ВЛАСІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
м.Світловодськ Кіровоградської області

(сорок друга сесія шостого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

20 грудня 2013 року

№ 461

Про надання громадянці України Пасько Т.О.
земельної ділянки у приватну власність
шляхом безкоштовної передачі для
будівництва та обслуговування житлового
будинку, господарських будівель та споруд
(присадибна ділянка) по вул.Срібна, 4
в смт Власівка

Розглянувши заяву громадянки України Пасько Т.О. від 18.11.2013 року № 266, витяг про реєстрацію в Спадковому реєстрі спадкової справи № 35112813 від 13.09.2013 р. (спадкодавець її мати - Костоглодова Марія Григорівна), рішення Власівської селищної ради від 15 червня 2012 року № 206 "Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної у власність шляхом безкоштовної передачі земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд в сел.Власівка" стосовно надання безоплатно у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд Костоглодовій Марії Григорівні по вул.Срібна, 4 в смт Власівка, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку за № НВ-3500465552013 та враховуючи пропозиції депутатських комісій про те, що норма ст.125 ЗК України встановлює, що право власності на земельну ділянку виникає після одержання її власником або користувачем документа, що посвідчує право власності. В даному випадку Костоглодова Марія Григорівна не встигла провести державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно (земельну ділянку), оскільки [REDACTED] року померла. Її донька Пасько Тетяна Олександрівна проживала разом з нею, тому в силу статті 1268 ЦК України вважається такою, що прийняла спадщину.

Виходячи з вищезазначеного спільна депутатська комісія відмітила, що відповідно до п.,„г” ст.81 ЗК України Пасько Т.О. набула права власності на земельну ділянку для будівництва та обслуговування житлового будинку площею 0,0990 га по вул.Срібна, 4, оскільки земельна ділянка належала на праві власності її матері.

Враховуючи те, що на отримання земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд існує черга, але виходячи з вищенаведеного спільна депутатська комісія внесла пропозицію на сесію селищної ради про надання позачергово громадянці

України Пасько Т.О. у приватну власність земельну ділянку площею 0,0990 га по вул.Срібна, 4, смт Власівка м.Світловодська Кіровоградської області.

Керуючись ст.144 Конституції України, Законом України "Про Державний земельний кадастр", пп.34 п.1 ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", ст.ст.12;79-1,111;118;121;122, 125;126 Земельного Кодексу України, селищна рада

ВИРІШИЛА:

1.Надати громадянці України Пасько Тетяні Олександрівні України безкоштовно у приватну власність земельну ділянку загальною площею 0,0990 га (кадастровий номер земельної ділянки № 3510945300:50:025:0142), у тому числі: 990 кв.м – під одно- та двоповерховою житловою забудовою, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул.Срібна, 4, смт Власівка м.Світловодська, Кіровоградської області за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Власівської селищної ради.

Категорія земель: б) землі житлової та громадської забудови.

2.На земельну ділянку встановлено наступні обмеження згідно умов визначених у висновках територіальних органів виконавчої влади:

3.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з врегулювання архітектурно-земельних відносин та охорони навколишнього середовища (голова комісії депутат Мисько С.М.).

Селищний голова

О.О.Пасько