



Власівська селищна рада
м.Світловодська Кіровоградської області

(тридцять сьома сесія шостого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

20 вересня 2013 року

№ 397

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду на 5 (п'ять) років гр.Капші К.М. для переобладнання існуючої квартири №17 по вул.Молодіжна під магазин промислових товарів з влаштуванням окремого входу та надання земельної ділянки в оренду в смт Власівка

Розглянувши заяву гр.Капші К.М. від 02.09.2013 року за № 186, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду на 5 (п'ять) років гр.Капші К.М., договір купівлі–продажу квартири №17 по вул.Молодіжна,17 від 20.01.2003 року р№ 100, акт обстеження існуючого приміщення (будівлі) квартири №17 по вул. Молодіжна в смт Власівка, ситуаційний план в М 1:2000 та план влаштування окремого входу в М1:500, погоджений головним архітектором м.Світловодська, план благоустрою, висновок до проекту землеустрою відділу Держкомзему у м.Світловодськ Кіровоградської області від 28.05.2012 року за №171, висновок відділу архітектури та містобудування Світловодської міської ради від 17.06.2013 року, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ–3500370822013 від 05.08.2013 року, керуючись ст.144 Конституції України, пп.34 п.1 ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", ст.ст.12;111;125;126 Земельного Кодексу України, ст.25 Закону України "Про землеустрій", селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити:

- АКТ визначення розміру збитків власників землі та землекористувачів, пов'язаних з вилученням земельних ділянок – збитки відсутні.

- Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянці України Капші Катерині Мефодіївні для переобладнання існуючої квартири №17 під магазин промислових товарів з влаштуванням окремого входу за рахунок земель запасу Власівської селищної ради по вул. Молодіжна, буд.17, смт Власівка м.Світловодськ Кіровоградської області.

2. Надати громадянці України Капші Катерині Мефодіївні в оренду строком на 5 (п'ять) років земельну ділянку загальною площею 0,0056 га, у тому числі: 56 кв.м – забудовані землі, з них: 56кв.м - під житловою забудовою з трьома і більше поверхами, для переобладнання існуючої квартири №17 під магазин промислових товарів з влаштуванням окремого входу за рахунок земель запасу Власівської селищної ради по вул.Молодіжна, буд.17, смт Власівка м.Світловодська Кіровоградської області

Кадастровий номер земельної ділянки: 35109*45300:50:056:0035

Категорія земель: б) землі житлової та громадської забудови.

3.На земельну ділянку встановлено наступні обмеження згідно умов визначених у висновках територіальних органів виконавчої влади:

- заборона на зміну цільового призначення земельної ділянки;
- додержання природоохоронних вимог;
- дотримання вимог містобудівного законодавства, генерального плану населеного пункту, державних будівельних норм.

4.Зобов'язати :

4.1.Укласти з Власівською селищною радою договір оренди землі.

4.2.Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.3.Згідно Правил благоустрою території селища, затверджених рішенням сесії від 24.12.2010 року № 23 виконати штучне освітлення у нічний час, встановити урни для сміття біля торговельного закладу та провести благоустрій прилеглої території на відстані 10 метрів від меж земельної ділянки.

5.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з врегулювання архітектурно-земельних відносин та охорони навколишнього середовища (голова комісії депутат Мисько С.М.).

Селищний голова

О.Пасько