



Власівська селищна рада

м.Світловодська Кіровоградської області

(тридцять п'ята сесія шостого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

14 червня 2013 року

№ 329

Про надання згоди ПАТ "Укргідроенерго"
на розроблення проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки
в постійне користування на території
Власівської селищної ради

Розглянувши клопотання представника ПАТ "Укргідроенерго" за довіреністю 5/42 від 07.03.2013 року Яковенко М.П. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 608,6 га ПАТ "Укргідроенерго", статут ПАТ "Укргідроенерго", державний акт на право користування землею, зареєстрований в державній книзі реєстрації за № 67 від 28.01.1963 року, довідку Кременчуцької ГЕС від 28.07.1993 року за № 420 щодо даних про стан використання земель, рішення Власівської селищної ради від 23 грудня 2011 року № 152 "Про впорядкування земель філії Кременчуцької ГЕС ПАТ "УкрГідроЕнерго" на території Власівської селищної ради та внесення змін в звіт про наявність земель та розподіл їх за власниками землі, землекористувачами, угіддями та видами економічної діяльності", лист Держземагенства України Державного агентства земельних ресурсів України, лист управління Держземагенства у Світловодському районі від 25.03.2013 року за № 932/01/0111, заслухавши інформацію селищного голови Паська О.О., начальника земельно-комунального відділу Жарікової Л.М., постійні депутатські комісії Власівської селищної ради встановили:

- відповідно до ст.79 та ст.80 Закону України "Про акціонерні товариства", ст.59 Господарського кодексу України, ст.108 Цивільного кодексу України, державний акт на право користування землею, який зареєстрований в державній книзі реєстрації за № 67 від 28.01.1963 року та згідно із пунктом 2 постанови Кабінету Міністрів України від 02.04.2002 року № 449 "Про затвердження форм державного акта на права власності на земельну ділянку та права на постійне користування земельною ділянкою" (із змінами) ПАТ "Укргідроенерго" є правонаступником всіх прав та зобов'язань, в тому числі і на земельну ділянку Кременчуцької ГЕС, а державний акт Кременчуцької ГЕС на право користування землею є чинним і підлягає заміні у разі добровільного звернення ПАТ "Укргідроенерго";

- відповідно до ст.13, ст.14, ст.41, ст.68 Конституції України, ст.96 Земельного кодексу України на землекористувачів покладено обов'язок надавати органу місцевого самоврядування дані про стан і використання земель

та інших природних ресурсів. Це необхідно для здійснення ефективного регулювання земельних відносин - планування використання земель, здійснення землеустрою, ведення державного земельного кадастру тощо. Так, згідно Державного акту на право користування землею Кременчуцькій ГЕС відведено у постійне користування 878,2 га землі, в тому числі інших угідь – 878,2 га. Відповідно до довідки від 28.07.1993 року за № 420 та рішення селищної ради від 23 грудня 2011 року № 152 Кременчуцька ГЕС використовує земельну ділянку площею 878,2 га в межах населеного пункту смт Власівка, у тому числі по угіддях:

- 157,3 га забудовані землі, які використовуються під гідротехнічними спорудами;
- 44,3 га забудовані землі, які використовуються для транспорту;
- 407,0 га землі водного фонду під штучними водосховищами;
- 269,6 га під садовими товариствами.

Враховуючи вищевикладене та керуючись ст.144 Конституції України, ст.79, ст.80 Закону України "Про акціонерні товариства", ст.59 Господарського кодексу України, ст.108 Цивільного кодексу України, ст.12, ст.92, ст.123, ст.125, ст.126 Земельного Кодексу України, ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Дати дозвіл ПАТ "Укргідроенерго" на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки загальною площею 878,2 га, у тому числі по угіддях:

- 157,3 га - забудовані землі, які використовуються під гідротехнічними спорудами;
- 44,3 га - забудовані землі, які використовуються для транспорту;
- 407,0 га - землі водного фонду під штучними водосховищами;
- 269,6 га під садовими товариствами, для будівництва та обслуговування філії Кременчуцької ГЕС за рахунок земель відведених в постійне користування Кременчуцькій гідроелектростанції.

Категорія земель: землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

2. Проект землеустрою виготовити протягом 6 місяців з моменту прийняття рішення.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника селищного голови Кравченко В.І. та постійну депутатську комісію з врегулювання архітектурно-земельних відносин та охорони навколишнього середовища (голова комісії депутат Мисько С.М.)

Селищний голова

О.Пасько