



**ВЛАСІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
м.Світловодськ Кіровоградської області**

(сорок перша сесія сьомого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

19 квітня 2019 року

№ 613

Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення загальною площею 0,5551 га з кадастровим номером 3510945300:50:020:0002, яка знаходиться у комунальній власності Власівської селищної ради, надана в оренду. строком на 49 років громадянці України СОБЧАК Ганні Михайлівні для обслуговування промислових гаражів за адресою: Кіровоградська область, м.Світловодськ, смт Власівка, вул.Молодіжна, 63-б

Розглянувши заяву громадянки України СОБЧАК Г.М. від 08.04.2019 № 85, звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення загальною площею 0,5551 га з кадастровим номером 3510945300:50:020:0002, яка знаходиться у комунальній власності Власівської селищної ради та надана в оренду гр.СОБЧАК Г.М. строком на 49 років для обслуговування промислових гаражів, що підлягає передачі у власність шляхом викупу, за адресою: Кіровоградська область, м.Світловодськ, смт Власівка, вул.Молодіжна, 63-б, рецензію на звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення загальною площею 0,5551 га з кадастровим номером 3510945300:50:020:0002, для обслуговування промислових гаражів, що підлягає передачі у власність шляхом викупу, за адресою: Кіровоградська область, м.Світловодськ, смт Власівка, вул.Молодіжна, 63-б, Висновок № 16 від 19 лютого 2016 року про ринкову вартість земельної ділянки, свідоцтво про право власності на нерухоме майно індексний номер 25066211 від 01.08.2014 року, ВИТЯГ з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 30.03.2017 ін.№83890531, копію Договору оренди землі від 25.05.2017 № 170, Технічний паспорт на комплекс будівель від 17.07.2014

№ 67-1, згідно ст.12, ст.127, 128 Земельного кодексу України, ст.144 Конституції України, пп.34 п.1 ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Власівська селищна рада

ВИРІШУЄ:

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення загальною площею 0,5551 га з кадастровим номером 3510945300:50:020:0002, яка знаходиться у комунальній власності Власівської селищної ради та надана в оренду гр.СОБЧАК Г.М. строком на 49 років для обслуговування промислових гаражів, що підлягає передачі у власність шляхом викупу, за адресою: Кіровоградська область, м.Світловодськ, смт Власівка, вул.Молодіжна, 63-б, на який проведена рецензія експертом-оцінювачем ТИМЧЕНКО Юлією Віталіївною та надані висновки з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

2. Затвердити ціну продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення загальною площею 0,5551 га з кадастровим номером 3510945300:50:020:0002, категорія землі: землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, вид використання: землі несільськогосподарського призначення для обслуговування промислових гаражів, що складає 402781 (чотириста дві тисячі сімсот вісімдесят одна) гривня (без ПДВ), у розрахунку за 1 кв.м - 72,56 грн.

3. Продати громадянці України СОБЧАК Ганні Михайлівні земельну ділянку несільськогосподарського призначення загальною площею 0,5551 га, кадастровий номер 3510945300:50:020:0002, категорія землі: землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, вид використання: землі несільськогосподарського призначення - для обслуговування промислових гаражів, за адресою: Кіровоградська область, м.Світловодськ, смт Власівка, вул.Молодіжна, 63-б, за ціною продажу затвердженою у п.2 даного рішення з урахуванням авансового внеску у сумі 90625,63 грн. (дев'яносто тисяч шістсот двадцять п'ять грн. 63 коп.).

4. Доручити селищному голові БАБАЧЕНКУ А.Г. підписати договір купівлі-продажу земельної ділянки, вказаної у пункті 3 цього рішення.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії з питань законності, правопорядку, депутатської діяльності, гласності, захисту прав людини, зав'язків з об'єднаннями громадян та реалізації державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності депутата ГЛИНЧЕНКА О.М., на голову комісії з врегулювання архітектурно-земельних відносин та охорони навколишнього середовища депутата КІНДРУ О.А., голову комісії з питань промисловості, енергетики, місцевого господарства та комунальної власності депутата ВОВКА Т.В. та голову комісії селищної ради з бюджетно-фінансових питань та соціально-економічного розвитку депутата КОЧЕТКОВУ Т.І.