



ВЛАСІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
м.Світловодськ Кіровоградської області

(тридцять дев'ята сесія сьомого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

25 лютого 2019 року

№ 594

Про затвердження Програми оснащення водопровідних вводів багатоквартирних житлових будинків смт Власівка вузлами комерційного обліку на 2019 рік

Розглянувши лист директора КВКП «Водограй» КРАВЧЕНКА В.І. від 19.02.2018 № 86 щодо затвердження Програми оснащення водопровідних вводів багатоквартирних житлових будинків смт Власівка вузлами комерційного обліку на 2019 рік, з метою забезпечення раціонального споживання води та на виконання Закону України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання», керуючись пунктом 22 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Власівська селищна рада

ВИРІШУЄ:

1. Затвердити Програму оснащення водопровідних вводів багатоквартирних житлових будинків смт Власівка вузлами комерційного обліку води на 2019 рік (далі – Програма, додається).

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії з питань промисловості, енергетики, місцевого господарства та комунальної власності депутата ВОВКА Т.В. та голову комісії селищної ради з бюджетно-фінансових питань та соціально-економічного розвитку депутата КОЧЕТКОВУ Т.І.

Селищний голова

А.Г.БАБАЧЕНКО

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішення селищної ради
від 25.02.2019 № 594

ПРОГРАМА
ОСНАЩЕННЯ ВОДОПРОВІДНИХ ВВОДІВ
БАГАТОКВАРТИРНИХ ЖИТЛОВИХ БУДИНКІВ СМТ ВЛАСІВКА
ВУЗЛАМИ КОМЕРЦІЙНОГО ОБЛІКУ ВОДИ
НА 2019 РІК

Розділ 1. Паспорт Програми

1	Назва	Програма оснащення водопровідних вводів багатоквартирних житлових будинків смт Власівка вузлами комерційного обліку води на 2019 рік
2	Ініціатор та розробник Програми	Власівська селищна рада КВКП «Водограй»
3	Відповідальний виконавець	КВКП «Водограй»
4.	Учасники Програми	КВКП «Водограй», підрядні організації
4	Мета	Забезпечення оснащення вузлами комерційного обліку води багатоквартирних будинків смт Власівка
5	Завдання	Забезпечення оплати фактично спожитих обсягів води
6	Джерела фінансування	Селищний бюджет, залучення коштів населення
7	Загальний обсяг фінансування	744,00 тис. грн., у тому числі: Селищний бюджет – 350 тис. грн. Кошти населення – 394 тис. грн.
8	Термін реалізації Програми	до 01.08.2019 роки

Розділ 2. Загальні положення

В умовах постійного зростання вартості енергоносіїв, економія природних ресурсів, в тому числі і води, стала нагальною проблемою, яка частково може бути розв'язана шляхом впровадження системи обліку її споживання.

Нераціональне використання води в житловому фонді селища та зростання вартості енергоносіїв на їхнє виробництво зумовлюють необхідність вжиття відповідних заходів економії, пріоритетним серед яких є впровадження системи обліку витрачання і регулювання споживання води в житловому фонді.

У рамках Державної енергозберігаючої політики 22.06.2017 прийнято Закон України "Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання" (далі – Закон).

Реалізація цього Закону є важливою передумовою для забезпечення в державі обов'язкового обліку води, й ефективним інструментом для контролю за якісним запровадження заходів з енергозбереження та енергомодернізації в багатоквартирних будинках. Цей Закон визначає засади забезпечення комерційного, у т.ч. розподільного, обліку послуг централізованого водопостачання та забезпечення відповідною обліковою інформацією споживачів таких послуг.

Законом передбачено обов'язкове оснащення вузлами комерційного обліку холодної води будівель, обладнаних окремими водопровідними вводами, що на день набрання чинності цим Законом були приєднані до зовнішніх інженерних мереж і не були оснащені такими вузлами обліку, або якщо такі вузли обліку на день набрання чинності цим Законом вийшли з ладу, у термін до 01.08.2019.

Завдяки забезпеченню обліку холодної води, споживачами сплачуватимуться кошти за фактично спожиті послуги, тобто лише за те, що ними було використано. Це дозволить не тільки об'єктивно здійснити розрахунок послуг, які спожито, та правильно визначити за них оплату, а й розпочати ефективний процес досягнення економії, в умовах постійного зростання цін на енергоресурси в державі.

Відповідно до Закону, обов'язок з організації встановлення вузлів комерційного обліку покладено на оператора зовнішніх інженерних мереж у смт Власівка – КВКП «Водограй».

Для встановлення вузлів обліку та необхідного інженерного обладнання, повинна бути розроблена технічна документація (проект) з дотриманням будівельних норм і правил.

Відповідно до Закону, витрати на оснащення будівлі вузлами комерційного обліку, здійснені оператором зовнішніх інженерних мереж, відшкодовуються споживачами шляхом сплати внеску за встановлення вузла комерційного обліку, який сплачується виконавцві відповідної послуги (частина 6 статті 3 Закону). Також споживачу надається право самостійно встановлювати вузол комерційного обліку з дотриманням вимог чинного законодавства.

У той же час, згідно з підпунктом 8 статті 3 Закону, органи місцевого самоврядування згідно із затвердженими відповідно до законодавства програмами можуть приймати рішення про виділення коштів з місцевого бюджету на оснащення вузлами комерційного обліку будівель, які на день набрання чинності цим Законом були приєднані до зовнішніх інженерних мереж, а також на забезпечення охорони вузлів комерційного обліку, на які після їхнього встановлення поширюється дія законодавства про спільне майно багатоквартирного будинку. Внесок за встановлення вузла комерційного обліку, встановленого відповідно до цієї частини, споживачами не сплачується.

Розділ 3. Мета та завдання Програми

3.1. Програма оснащення водопровідних вводів багатоквартирних житлових будинків смт Власівка вузлами комерційного обліку води на 2019 рік є складовою частиною державної енергозберігаючої політики та забезпечує виконання пункту 8 статті 3 Закону України "Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання" в частині забезпечення стовідсоткового комерційного обліку води.

3.2. Програма передбачає розроблення проектів та встановлення вузлів комерційного обліку в 47 багатоквартирних житлових будинків, які на момент прийняття Закону були підключені до комунальної мережі централізованого водопостачання та не були оснащені приладами комерційного обліку.

3.3. Головними завданнями Програми є:

- забезпечення оплати фактично спожитих обсягів води мешканцями багатоквартирних будинків;
- стимулювання ощадливого використання водних ресурсів споживачами;
- зменшення обов'язкових платежів, передбачених Законом, за рахунок відміни оплати за встановлення вузлів комерційного обліку.

3.4. Головна мета Програми – забезпечення оснащення вузлами комерційного обліку всіх багатоквартирних житлових будинків смт Власівка.

Розділ 4. Термін реалізації та заходи Програми

4.1. З метою реалізації завдань Закону, у відповідність до встановлених у ньому термінів, заходи Програму повинні бути виконані до 01.08.2019 року, планується оснастити вузлами комерційного обліку 47 будинків. .

Вартість робіт орієнтовно складає – 744 тис.грн., з них: 350 тис.грн. кошти селищного бюджету; 394 тис.грн. – кошти населення.

4.2. Перелік заходів Програми:

4.2.1. Обстеження багатоквартирних житлових будинків, збирання вихідних даних. Складання графіка встановлення вузлів комерційного обліку.

4.4.2. Проведення рейтингового моніторингу або тендеру для визначення проектною організацією з метою розроблення проекту на встановлення вузлів комерційного обліку.

4.4.3. Проведення рейтингового моніторингу, або тендеру на виконання робіт з оснащення будинків вузлами комерційного обліку.

4.4.4. Розроблення проектів, встановлення вузлів комерційного обліку.

4.4.5. Аналіз результатів Програми.

4.4.6. Висвітлення результатів Програми на сайті Власівської селищної ради.

Розділ 5. Фінансове забезпечення Програми

Фінансування Програми заплановано за рахунок коштів селищного бюджету та коштів населення.

Розрахунок суми на фінансування програми наведено в додатку.

Розділ 6. Очікувані результати Програми

Реалізація Програми дасть можливість:

- зменшити витрати води;
- здійснювати оплату фактичних обсягів спожитих послуг;
- КВКП «Водограй» зменшити енерговитрати за рахунок заощадливого використання населенням водних ресурсів та здійснювати постійний контроль за споживанням водопостачання та водовідведення абонентами.

Розділ 7. Контроль за виконанням Програми

Контроль за виконанням Програми здійснюється постійною комісією селищної ради з питань промисловості, енергетики, місцевого господарства та комунальної власності депутата ВОВКА Т.В.

Додаток № 1
до Програми оснащення водопровідних вводів багатоквартирних житлових будинків смт Власівка вузлами комерційного обліку води на 2019 рік

Перелік
багатоквартирних житлових будинків смт Власівка,
не оснащених вузлами комерційного обліку
централізованого водопостачання

№	Адреса будівлі	Назва заходу	Термін реалізації	Джерела фінансування	Вартість, т ис.грн.
1.	вул.Молодіжна, 1	оснащення вузлом комерційного обліку централізованого водопостачання	до 01.08.2019 р.	населення	6,4*
				місцевий бюджет	6,2
2.	вул.Молодіжна, 1А	оснащення вузлом комерційного обліку централізованого водопостачання	до 01.08.2019 р.	населення	9,8*
				місцевий бюджет	7,0
3.	вул.Молодіжна, 1Б	оснащення вузлом комерційного обліку централізованого водопостачання	до 01.08.2019 р.	населення	9,8*
				місцевий бюджет	7,0
4.	вул.Молодіжна, 1В	оснащення вузлом комерційного обліку централізованого водопостачання	до 01.08.2019 р.	населення	6,4*
				місцевий бюджет	6,2
5	вул.Молодіжна, 1Г	оснащення вузлом комерційного обліку централізованого водопостачання	до 01.08.2019 р.	населення	9,8*
				місцевий бюджет	7,0
6	вул.Молодіжна, 2	оснащення вузлом комерційного обліку централізованого водопостачання	до 01.08.2019 р.	населення	6,4*
				місцевий бюджет	6,2
7	вул.Молодіжна, 2А	оснащення вузлом комерційного обліку централізованого водопостачання	до 01.08.2019 р.	населення	9,8*
				місцевий бюджет	7,0
8	вул.Молодіжна, 3	оснащення вузлом комерційного обліку централізованого водопостачання	до 01.08.2019 р.	населення	6,4*
				місцевий бюджет	6,2
9	вул.Молодіжна, 4	оснащення вузлом комерційного обліку централізованого водопостачання	до 01.08.2019 р.	населення	6,4*
				місцевий бюджет	6,2

10	вул.Молодіжна, 4А	оснащення вузлом комерційного обліку централізованого водопостачання	до 01.08.2019 р.	населення	9,8*
				місцевий бюджет	7,0
11	вул.Молодіжна, 6	оснащення вузлом комерційного обліку централізованого водопостачання	до 01.08.2019 р.	населення	6,4*
				місцевий бюджет	6,2
12	вул.Молодіжна, 8	оснащення вузлом комерційного обліку централізованого водопостачання	до 01.08.2019 р.	населення	6,4*
				місцевий бюджет	6,2
13	вул.Молодіжна, 10	оснащення вузлом комерційного обліку централізованого водопостачання	до 01.08.2019 р.	населення	6,4*
				місцевий бюджет	6,2
14	вул.Молодіжна, 11	оснащення вузлом комерційного обліку централізованого водопостачання	до 01.08.2019 р.	населення	6,4*
				місцевий бюджет	6,2
15	вул.Молодіжна, 13	оснащення вузлом комерційного обліку централізованого водопостачання	до 01.08.2019 р.	населення	6,4*
				місцевий бюджет	6,2
16	вул.Молодіжна, 16	оснащення вузлом комерційного обліку централізованого водопостачання	до 01.08.2019 р.	населення	12,3*
				місцевий бюджет	12,0
17	вул.Молодіжна, 17	оснащення вузлом комерційного обліку централізованого водопостачання	до 01.08.2019 р.	населення	9,8*
				місцевий бюджет	7,0
18	вул.Молодіжна, 19	оснащення вузлом комерційного обліку централізованого водопостачання	до 01.08.2019 р.	населення	6,4*
				місцевий бюджет	6,2
19	вул.Молодіжна, 22	оснащення вузлом комерційного обліку централізованого водопостачання	до 01.08.2019 р.	населення	9,8*
				місцевий бюджет	7,0
20	вул.Молодіжна, 23	оснащення вузлом комерційного обліку централізованого водопостачання	до 01.08.2019 р.	населення	9,8*
				місцевий бюджет	7,0
21	вул.Молодіжна, 25	оснащення вузлом комерційного обліку централізованого водопостачання	до 01.08.2019 р.	населення	9,8*
				місцевий бюджет	7,0
22	вул.Молодіжна, 26	оснащення вузлом комерційного обліку централізованого водопостачання	до 01.08.2019 р.	населення	9,8*
				місцевий бюджет	7,0

23	вул.Молодіжна, 28	оснащення вузлом комерційного обліку централізованого водопостачання	до 01.08.2019 р.	населення	9,8*
				місцевий бюджет	7,0
24	вул.Молодіжна, 29	оснащення вузлом комерційного обліку централізованого водопостачання	до 01.08.2019 р.	населення	6,4*
				місцевий бюджет	6,2
25	вул.Молодіжна, 30	оснащення вузлом комерційного обліку централізованого водопостачання	до 01.08.2019 р.	населення	9,8*
				місцевий бюджет	7,0
26	вул.Молодіжна, 31	оснащення вузлом комерційного обліку централізованого водопостачання	до 01.08.2019 р.	населення	9,8*
				місцевий бюджет	7,0
27	вул.Молодіжна, 35	оснащення вузлом комерційного обліку централізованого водопостачання	до 01.08.2019 р.	населення	9,8*
				місцевий бюджет	7,0
28	вул.Молодіжна, 37	оснащення вузлом комерційного обліку централізованого водопостачання	до 01.08.2019 р.	населення	9,8*
				місцевий бюджет	7,0
29	вул.Молодіжна, 43	оснащення вузлом комерційного обліку централізованого водопостачання	до 01.08.2019 р.	населення	9,8*
				місцевий бюджет	7,0
30	вул.Молодіжна, 45	оснащення вузлом комерційного обліку централізованого водопостачання	до 01.08.2019 р.	населення	6,4*
				місцевий бюджет	6,2
31	вул.Висоцького, 2	оснащення вузлом комерційного обліку централізованого водопостачання	до 01.08.2019 р.	населення	9,8*
				місцевий бюджет	7,0
32	вул.Висоцького, 3	оснащення вузлом комерційного обліку централізованого водопостачання	до 01.08.2019 р.	населення	6,4*
				місцевий бюджет	6,2
33	вул.Висоцького, 4	оснащення вузлом комерційного обліку централізованого водопостачання	до 01.08.2019 р.	населення	12,3*
				місцевий бюджет	12,0
34	вул.Висоцького, 5	оснащення вузлом комерційного обліку централізованого водопостачання	до 01.08.2019 р.	населення	9,8*
				місцевий бюджет	7,0
35	вул.Висоцького, 7	оснащення вузлом комерційного обліку централізованого водопостачання	до 01.08.2019 р.	населення	9,8*
				місцевий бюджет	7,0

36	вул. Лівобережна, 1	оснащення вузлом комерційного обліку централізованого водопостачання	до 01.08.2019 р.	населення	6,4*
				місцевий бюджет	6,2
37	вул. Лівобережна, 2	оснащення вузлом комерційного обліку централізованого водопостачання	до 01.08.2019 р.	населення	6,4*
				місцевий бюджет	6,2
38	вул. Лівобережна, 11	оснащення вузлом комерційного обліку централізованого водопостачання	до 01.08.2019 р.	населення	6,4*
				місцевий бюджет	6,2
39	вул. Лівобережна, 14	оснащення вузлом комерційного обліку централізованого водопостачання	до 01.08.2019 р.	населення	6,4*
				місцевий бюджет	6,2
40	вул. Східна, 3	оснащення вузлом комерційного обліку централізованого водопостачання	до 01.08.2019 р.	населення	12,3*
				місцевий бюджет	12,0
41	вул. Східна, 4	оснащення вузлом комерційного обліку централізованого водопостачання	до 01.08.2019 р.	населення	9,8*
				місцевий бюджет	7,0
42	вул. Східна, 5	оснащення вузлом комерційного обліку централізованого водопостачання	до 01.08.2019 р.	населення	12,3*
				місцевий бюджет	12,0
43	вул. Східна, 6	оснащення вузлом комерційного обліку централізованого водопостачання	до 01.08.2019 р.	населення	9,8*
				місцевий бюджет	7,0
44	вул. Східна, 8	оснащення вузлом комерційного обліку централізованого водопостачання	до 01.08.2019 р.	населення	9,8*
				місцевий бюджет	7,0
45	вул. Східна, 10	оснащення вузлом комерційного обліку централізованого водопостачання	до 01.08.2019 р.	населення	9,8*
				місцевий бюджет	7,0
46	вул. Східна, 12	оснащення вузлом комерційного обліку централізованого водопостачання	до 01.08.2019 р.	населення	9,8*
				місцевий бюджет	7,0
47	вул. Труда, 33	оснащення вузлом комерційного обліку централізованого водопостачання	до 01.08.2019 р.	населення	9,8*
				місцевий бюджет	7,0

* - ці витрати є орієнтовними та залежать від фактичних витрат на обладнання (комплектуючі матеріали, запірна арматура, машини, механізми), проектно-кошторисної документації та вартості робіт по монтажу на момент здійснення таких робіт.