



ВЛАСІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
м.Світловодськ Кіровоградської області

(тридцять перша позачергова сесія сьомого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

07 червня 2018 року

№ 471

Про затвердження експертної оцінки нерухомого майна об'єктів оренди комунальної власності територіальної громади селища Власівка

Розглянувши Рецензію на звіт про незалежну оцінку нерухомого майна: Нежитлове приміщення в Власівському Будинку культури (зал площею 231,7 кв.м та сцена площею 100,1 кв.м), що знаходиться за адресою: Кіровоградська область, м.Світловодськ, смт Власівка, вул.Труда, 35, яка проведена суб'єктом оціночної діяльності – ТОВ «АН Експерт» в особі директора Гарькавого Ю.О. 04.05.2018 по 05.05.2018 року (оцінювач Хлибов Р.М.), відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду комунального майна територіальної громади селища Власівка затвердженого рішенням сесії селищної ради від 29.05.2009 № 517 із змінами, керуючись ст.5 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", п.19 Методики оцінки об'єктів оренди, затвердженої Постановою КМУ від 10.08.1995 № 629, Власівська селищна рада

ВИРІШУЄ:

1. Затвердити висновок та звіт про незалежну оцінку нерухомого майна: Нежитлове приміщення в Власівському Будинку культури (зал площею 231,7 кв.м та сцена площею 100,1 кв.м), що знаходиться за адресою: Кіровоградська область, м.Світловодськ, смт Власівка, вул.Труда, 35, в сумі 690644 грн. 00 коп. (шістсот дев'яносто тисяч шістсот сорок чотири гривні), в тому числі: приміщення залу площею 231,70 кв.м – 518545 грн. 00 коп. (п'ятсот вісімнадцять тисяч п'ятсот сорок п'ять гривень) та сцени площею 100,1 кв.м – 172099 грн.00 коп. (сто сімдесят дві тисячі дев'яносто дев'ять гривень).

Звіт про незалежну оцінку майна об'єктів виконаний суб'єктом оціночної діяльності ТОВ «Кіровоградський аукціонний центр», що має сертифікат суб'єкта оціночної діяльності від 27.02.2018 № 179/18 (директор Морозов П.А.)

Рецензія на звіт про незалежну оцінку вартості проведена суб'єктом оціночної діяльності – ТОВ «АН Експерт», що має сертифікат суб'єкта оціночної діяльності від 25.05.2017 № 480/17.

2. Орендодавцю-балансоутримувачу провести нарахування орендної плати із врахуванням експертної оцінки майна згідно даного рішення.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань промисловості, енергетики, місцевого господарства та комунальної власності (голова комісії депутат Вовк Т.В.)

Селищний голова

А.Бабаченко

www.rada-vlasovka.at.ua