



**ВЛАСІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
м.Світловодськ Кіровоградської області**

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

28 квітня 2015 року

№ 36

Про укладання договору оренди
нерухомого майна комунальної
власності територіальної громади
смт Власівка

Розглянувши лист КП "Власівські мережі" від 17.04.2015 № 96 в особі директора Матвійця В.В. про надання згоди на укладення договору оренди нерухомого майна комунальної власності - приміщення по вул.Лівобережна, 12, що перебувають на балансі підприємства, копію газети "Світловодськ вечірній" від 19.03.2015 року про оголошення конкурсу, копію заяви ФОП Різніченко М.С. від 17.05.2015 року, враховуючи пропозиції конкурсної комісії з питань проведення конкурсів на право укладання договорів оренди комунальної власності територіальної громади смт Власівка від 10 квітня 2015 року № 3/2015, керуючись ст.29 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, ст.ст.1, 5, 7, 9, 17 Закону України „Про оренду державного та комунального майна”, ст.793. ст.794 Цивільного кодексу України, рішенням селищної ради від 12.01.2005 № 415 „Про делегування повноважень”, Положенням про порядок передачі в оренду майна комунальної власності громади смт Власівка, затвердженого рішенням селищної ради від 29.05.2009 № 518 із змінами, статутом КП "Власівські мережі", виконавчий комітет Власівської селищної ради

ВИРІШИВ:

1. Дати згоду КП "Власівські мережі" укласти договір оренди індивідуально визначеного (нерухомого) майна, що належить до комунальної власності територіальної громади, а саме: нежитлового приміщення загальною площею 26,40 кв.м, розташованого за адресою: вул.Лівобережна, будинок № 12, смт Власівка м.Світловодськ Кіровоградської області, з фізичною особою-підприємцем Різніченко Мариною Сергіївною для розміщення офісу та об'єкту торгівлі косметичними товарами строком на 2 роки 6 місяців.

2. Зобов'язати ФОП Різніченко М.С.:

- в 20-денний термін з дня прийняття даного рішення укласти Договір про відшкодування витрат Балансоутримувача на утримання орендованого майна з КП "Власівські мережі" та угоди про надання комунальних послуг з відповідними обслуговуючими підприємствами;

- в місячний термін з дня прийняття даного рішення, застрахувати об'єкт оренди на весь термін дії договору;

- забезпечити плату за землю, яка знаходиться під об'єктом оренди (відповідно до Податкового та Цивільного Кодексів України).

3. Зобов'язати директора КП "Власівські мережі" Матвійця В.В. передбачити справляння плати за землю, яка знаходиться під об'єктом оренди (відповідно до Податкового та Цивільного Кодексів України).

4. У разі невиконання умов п.2 та п.3 дане рішення втрачає чинність.

5. Контроль за надходженням плати за користування індивідуально визначеним майном та за землю покласти на директора КП "Власівські мережі" Матвійця В.В. та відділ бухгалтерського обліку та звітності КП "Власівські мережі".

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника селищного голови Кравченка В.І.

Селищний голова

О.Пасько