



**ВЛАСІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
м.Світловодськ Кіровоградської області**

(шістдесят перша сесія шостого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

20 березня 2015 року

№ 720

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою гр.України Степаненко Т.В. для ведення садівництва

Розглянувши рішення Світловодського суду Кіровоградської області від 23.02.2015 року Справа № 401/402/15-а стосовно зобов'язання Власівської селищної ради розглянути заяву гр.Степаненко Т.В. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою земельної ділянки для ведення садівництва площею 0,12 га по вул.Садова, № 23 в садовому товаристві "Дніпро-2" від 28.07.2014 року № 193 по суті, враховуючи те, що земельна ділянка площею 0,12 га по вул.Садова, № 23 в садовому товаристві "Дніпро-2" розташована на землях філії Кременчуцької ГЕС ПАТ "Укргідроенерго" та входить в склад земель, які згідно Державного акту на право користування землею від 28.01.1963 року за реєстраційним номером 67 надані Кременчуцькій ГЕС на праві постійного користування, і вищевказаний Державний Акт відповідно до пункту 10 Розділу VII Закону України "Про Державний земельний кадастр", ст.141 Земельного кодексу України є дійсним (чинним) до прийняття рішення відповідним органом виконавчої влади про переоформлення права постійного користування земельною ділянкою.

Згідно п.4.3 Статуту ПАТ "Укргідроенерго" (з урахуванням змін від 14.09.2012 року) єдиним акціонером товариства є держава в особі Міністерства енергетики та вугільної промисловості України (акцій 100%), тобто форма власності - державна, відповідно дана земельна ділянка знаходиться в державній власності, а відповідно Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності" селищні ради передають земельні ділянки у власність або у користування із земель комунальної власності відповідних територіальних громад для всіх потреб (п.1 ст. 122 Земельного кодексу України), "обласні державні адміністрації на їхній території передають земельні ділянки із земель державної власності у власність або у користування у межах міст обласного значення та за межами населених пунктів, а також земельні ділянки, що не входять до складу певного району, або у випадках, коли районна державна адміністрація не утворена, для всіх потреб" (п.5 ст.122 Земельного кодексу України).

Таким чином, розгляд даного питання знаходиться поза компетенцією Власівської селищної ради.

Керуючись ст.ст. 83, 84, 122, 123, 142 Земельного кодексу України, п.10 розділу VII Закону України "Про Державний земельний кадастр", ст.108 Цивільного кодексу України, підпунктом 1 пункту I Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", Власівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

Рекомендувати гр.Степаненко Тетяні Володимирівні звернутися з питанням про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою земельної ділянки для ведення садівництва площею 0,12 га по вул.Садова, № 23, діл.8 в садовому товаристві "Дніпро-2" до Кіровоградської обласної державної адміністрації, в зв'язку з тим, що вирішення даного питання знаходиться поза компетенцією Власівської селищної ради, так як земельна ділянка знаходиться у державній власності.

Селищна рада не заперечує у вирішення вищевказаного питання на користь заявниці.

Селищний голова

О.Пасько